



身份证号码变更不动产登记流程图

已经登记的国有建设用地使用权及房屋所有权，登记簿所记载的所有权人的身份证明材料及号码发生变更情况的，当事人可申请变更登记。

全链条一网通办流程

网上申请 不见面审批

企业或个人登录济南市政务服务一网通办不动产登记专区 (<http://zwfw.jinan.gov.cn/col/col81163/index.html>) 或下载“爱山东”手机APP，注册用户并进行实名认证，输入不动产权证号，确认不动产登记信息填写要变更的新的身份证号码信息并上传证明材料，确认并提交。审核登记办证申请经不动产登记机构网上审核通过后，向申请人发送短信通知，登记完成。网上审核不通过的，申请人根据短信通知通过云柜台完成确认或携带变更证明至窗口办理。

全链条业务温馨提示：

办理时限：即时

提交材料：身份证明，身份证号码变更的证明材料，使用不动产电子证照的原证书可申请公告注销

自助办理流程

自助申请 不见面审批

企业或个人就近选择不动产登记服务大厅（大厅分布情况请查看不动产登记须知），通过自助设备自行完成登记申请。

办证申请经不动产登记审核登记通过后，向申请人发送短信通知，登记完成。网上审核不通过的，申请人根据短信通知内容携带变更证明至窗口办理。

自助办理温馨提示：

办理时限：即时

提交材料：身份证明，身份证号码变更的证明材料，使用不动产电子证照的原证书可申请公告注销



受理地点时间



材料说明



特殊情况说明



收费及依据



爱山东APP